

# Mieterselbstauskunft

**Stahlhut Immobilien**

Tel.: +49 172 20 50 491

E-Mail: kontakt@stahlhut-immobilien.de

Web: www.stahlhut-immobilien.de

## Angaben zum Mietobjekt:

**Mietbeginn:**

**Gewünschter Einzugstermin:**

**Nettokaltniete:**

**Betriebskostenvorauszahlung:**

**Kaution:**

<b>Mietinteressent/in</b>	<b>Mietinteressent/in</b>
Vorname, Name	Vorname, Name
Geburtsdatum	Geburtsdatum
Familienstand	Familienstand
bisherige Adresse	bisherige Adresse
bisheriger Vermieter	bisheriger Vermieter
Anschrift, Telefon	Anschrift, Telefon
Mietverhältnis seit	Mietverhältnis seit
Telefon	Telefon
E-Mail-Adresse	E-Mail-Adresse
Bankverbindung	Bankverbindung
Konto-Nr./BLZ	Konto-Nr./BLZ
Personalausweisnummer	Personalausweisnummer

Mietinteressent/in	Mietinteressent/in
derzeitig ausgeübter Beruf	derzeitig ausgeübter Beruf
derzeitiger Arbeitgeber	derzeitiger Arbeitgeber
Anschrift/Telefon	Anschrift/Telefon
beschäftigt in ungekündigter Stelle seit	beschäftigt in ungekündigter Stelle seit
selbstständig seit	selbstständig seit
Monatsnettoeinkommen (bitte Nachweis beifügen)	Monatsnettoeinkommen (bitte Nachweis beifügen)

**Zum Haushalt gehören Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:**

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Geburtsdatum	Eigenes Nettoeinkommen

**Ich/wir erkläre/n der Wahrheit entsprechend Folgendes:**

Ich/wir ziehe/n mit der folgenden Anzahl an Personen in die Wohnung ein:		
Es besteht keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung auszunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen:	Ja	Nein
Ich/wir habe/n folgende Haustiere:		
Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt:	Ja	Nein
Mein/unsere derzeitiges Mietverhältnis besteht seit:		
Mein/unsere derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des Vermieters/des Mieters wegen:		
Über die Räumung meiner/unsere Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig:	Ja	Nein
Ich/wir habe/n in den letzten drei Jahren weder eine eidesstaatliche Versicherung / Vermögensauskunft abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig:	Ja	Nein
Über mein/unsere Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig:	Ja	Nein

## Ich/wir erkläre/n der Wahrheit entsprechend Folgendes:

Ich/wir bin/sind in der Lage, die Mietsicherheit zu leisten:	Ja	Nein
Ich/wir bin/sind in der Lage, die geforderte Miete laufend zu zahlen:	Ja	Nein
Ich/wir habe/n gegebenenfalls einen Bürgen:	Ja	Nein

Es besteht eine private Haftpflichtversicherung:	Ja	Nein
Bei dem folgenden Versicherer:		

Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungen aus:	Ja	Nein
Teilzahlungen in der folgenden Höhe mtl.. bis zum:		
Darlehensverpflichtungen in der folgenden Höhe mtl.. bis zum:		
Sonstige Verpflichtungen in der folgenden Höhe mtl.. bis zum:		

Eine Mietschuldenfreiheitsbescheinigung ist beigelegt:	Ja	Nein
Die letzten drei Gehaltsbescheinigungen sind beigelegt:	Ja	Nein
Kopie/n der/des Personalausweise/s sind beigelegt:	Ja	Nein
Eine SCHUFA-Auskunft über meine/unsere finanziellen Verhältnisse ist beigelegt:	Ja	Nein

Fehlende Dokumente werden nachgereicht bis zum:
---

Ich bin / wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden:	Ja	Nein
---	----	------

## Wichtige Hinweise und Tipps

Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen. Bei der Frage nach dem Familienstand und dem Namen und der Anschrift des bisherigen Vermieters darf der Mieter falsche bzw. keine Angaben machen, ohne dass hieraus ein Kündigungsrecht des Vermieters folgt.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Mietinteressent/in

\_\_\_\_\_  
Mietinteressent/in